



STATUTENWIJZIGING  
STICHTING POORT6

Heden, zeven februari tweeduizend drieëntwintig (07-02-2023), verscheen voor mij, –  
mr. Esther Judith Ostendorf-Dekker, hierna te noemen: "notaris", als waarnemer van –  
mr. Yvonne Wansleebein, in haar hoedanigheid van zware waarnemer van het –  
vacante protocol van mr. Carolina Theodora Theresia van Rooijen, gedefungeerd –  
notaris te Gorinchem: –  
mevrouw Giovanna Elisabetta Centineo, geboren te [REDACTED] –  
[REDACTED] werkzaam en hierbij woonplaats –  
kiezende te [REDACTED] te dezen handelende als –  
schriftelijk gevolmachtigde van: –  
mevrouw Marije Buursink, [REDACTED] –  
[REDACTED] die bij het verlenen van de volmacht handelde als –  
zelfstandig bevoegd bestuurder van de stichting **Stichting Poort6**, statutair –  
gevestigd te gemeente Gorinchem, kantoorhoudende te 4203 NJ Gorinchem, –  
Schelluinsestraat 3, ingeschreven in het Handelsregister bij de Kamer van –  
Koophandel onder nummer 23032248 en als zodanig deze stichting rechtsgeldig –  
vertegenwoordigende, –  
hierna te noemen: de stichting. –

**INLEIDING**

De verschenen persoon, handelend als gemeld, verklaarde dat de statuten van de –  
stichting laatstelijk werden gewijzigd bij akte van statutenwijziging op negentien –  
november tweeduizend achttien (19-11-2018) verleden voor mr. E. Kraaijveld, –  
toegevoegd notaris in het protocol van mr. H.F.G. Stroom, notaris te Eindhoven, en –  
welke statuten vervolgens niet meer zijn gewijzigd. –

**BESLUIT BESTUUR**

Blijkens de aan deze akte gehechte notulen van de vergadering van het bestuur van –  
de stichting, gehouden op zes december tweeduizend tweeëntwintig (06-12-2022), –  
is besloten, na hiertoe goedkeuring te hebben verkregen van de Raad van –  
Commissarissen, om de statuten van de stichting te wijzigen, in die zin dat de –  
statuten van de stichting, zoals deze voor het laatst zijn vastgesteld bij voormelde –  
akte van statutenwijziging op negentien november tweeduizend achttien (19-11- –  
2018) verleden voor genoemde mr. E. Kraaijveld, algeheel worden herzien. –

**GOEDKEURING DOOR RAAD VAN COMMISSARISSSEN EN MINISTER BELAST MET  
DE ZORG VOOR DE VOLKSHUISVESTING**

Het besluit van het bestuur tot het wijzigen van de vigerende statuten van de –  
stichting, is in verband met het bepaalde in artikel 27 van de statuten van de –  
stichting: –

- voorafgaand door de Raad van Commissarissen met een meerderheid van ten –  
minste twee/derde van de uitgebrachte stemmen in een vergadering waarin alle –  
leden aanwezig waren, goedgekeurd, blijkende uit de aan deze akte gehechte –  
notulen de dato zes december tweeduizend tweeëntwintig (06-12-2022) van de –  
vergadering van de Raad van Commissarissen; –
- door de minister belast met de zorg voor de volkshuisvesting goedgekeurd, –



blijkende uit een aan deze akte gehecht stuk. \_\_\_\_\_

## **UITVOERING BESLUIT TOT STATUTENWIJZIGING** \_\_\_\_\_

Ter uitvoering van gemeld besluit tot statutenwijziging heeft de verschenen persoon, handelend als gemeld, verklaard de statuten bij dezen te wijzigen en geheel \_\_\_\_\_ opnieuw vast te stellen, zodat deze komen te luiden als volgt: \_\_\_\_\_

### **STATUTEN** \_\_\_\_\_

#### **Hoofdstuk I. Algemene bepalingen** \_\_\_\_\_

##### **Artikel 1 - Definities** \_\_\_\_\_

In deze statuten wordt verstaan onder: \_\_\_\_\_

- a. toegelaten instelling: een stichting of vereniging in de zin van artikel 19 van de Woningwet. \_\_\_\_\_
- b. commissaris: een lid van de Raad van Commissarissen. \_\_\_\_\_

##### **Artikel 2 - Naam en zetel** \_\_\_\_\_

1. De stichting is genaamd: **Stichting Poort6**. \_\_\_\_\_
2. De stichting heeft haar zetel in de **gemeente Gorinchem**. \_\_\_\_\_

##### **Artikel 3 - Werkgebied, doel** \_\_\_\_\_

De stichting is een toegelaten instelling in de zin van artikel 19 van de Woningwet. \_\_\_\_\_ De stichting stelt zich ten doel uitsluitend werkzaam te zijn op het gebied van de volkshuisvesting zoals omschreven in artikel 45 van de Woningwet. \_\_\_\_\_

#### **Hoofdstuk II. Het bestuur** \_\_\_\_\_

##### **Artikel 4 - Samenstelling, benoeming, schorsing en ontslag bestuur** \_\_\_\_\_

1. De Raad van Commissarissen stelt het aantal leden van het bestuur vast. \_\_\_\_\_
2. Het bestuur wordt benoemd door de Raad van Commissarissen, met inachtneming van het bepaalde in artikel 25 van de Woningwet. \_\_\_\_\_
3. Een bestuurder kan te allen tijde worden geschorst of ontslagen door de Raad van Commissarissen, bij een besluit van de Raad van Commissarissen met ten minste twee derden (2/3) van de uitgebrachte geldige stemmen in een vergadering waarin ten hoogste één lid van de Raad van Commissarissen afwezig is. \_\_\_\_\_  
Blijkt ter vergadering het vereiste aantal leden om rechtsgeldige besluiten te kunnen nemen niet aanwezig te zijn, dan wordt uiterlijk binnen vijf (5) dagen een nieuwe vergadering bijeengeroepen. Op die vergadering kan door de Raad van Commissarissen een besluit worden genomen met ten minste twee derden (2/3) van de uitgebrachte geldige stemmen, mits ten minste de helft van de leden van de Raad van Commissarissen ter vergadering aanwezig is. \_\_\_\_\_
4. Een besluit tot schorsing of ontslag van een bestuurder wordt niet genomen dan nadat de desbetreffende bestuurder in de gelegenheid is gesteld om door de Raad van Commissarissen te worden gehoord. \_\_\_\_\_
5. Een schorsing van een bestuurder, die niet binnen drie (3) maanden na aanvang van de schorsing is gevolgd door een ontslagbesluit, vervalt door het enkele verloop van die termijn. De Raad van Commissarissen kan de termijn van drie (3) maanden eenmaal verlengen, met ten hoogste drie (3) maanden. \_\_\_\_\_
6. Indien een bestuurder is geschorst, is hij niet bevoegd de in deze statuten aan (leden van) het bestuur toegekende bevoegdheden uit te oefenen. \_\_\_\_\_
7. Het lidmaatschap van het bestuur is onverenigbaar met een lidmaatschap van een orgaan van een rechtspersoon of vennootschap, of enige andere functie, \_\_\_\_\_



waarvan de uitoefening door de bestuurder nadelig kan zijn voor de belangen – van de stichting of waarvan de uitoefening kan leiden tot de schijn van \_\_\_\_\_ belangenverstrengeling. \_\_\_\_\_

8. De Raad van Commissarissen stelt de bezoldiging en de overige \_\_\_\_\_ arbeidsvoorwaarden van het bestuur vast met inachtneming van de geldende – wet- en regelgeving. \_\_\_\_\_

#### **Artikel 5 - Ontstentenis en belet bestuur** \_\_\_\_\_

1. Indien het bestuur uit meerdere leden bestaat, behoudt het bestuur haar \_\_\_\_\_ bevoegdheden ingeval van ontstentenis of belet van één of meer leden van het bestuur. \_\_\_\_\_
2. Het lidmaatschap van het bestuur eindigt: \_\_\_\_\_
  - a. door overlijden; \_\_\_\_\_
  - b. door ontslag bij besluit van de Raad van Commissarissen; \_\_\_\_\_
  - c. door ontslag door de rechtbank op grond van de wet; \_\_\_\_\_
  - d. door schriftelijke ontslagneming; \_\_\_\_\_
  - e. doordat hij failliet wordt verklaard, surseance van betaling aanvraagt of \_\_\_\_\_ verzoekt om toepassing van de schuldsaneringsregeling als bedoeld in de – Faillissementswet; \_\_\_\_\_
  - f. door zijn ondercuratelestelling, alsmede door een rechterlijke beslissing \_\_\_\_\_ waarbij als gevolg van zijn lichamelijke of geestelijke toestand een bewind – over een of meer van zijn goederen wordt ingesteld; \_\_\_\_\_
  - g. door het verstrijken van de termijn waarvoor de benoeming heeft \_\_\_\_\_ plaatsgevonden. \_\_\_\_\_
3. Indien zich een situatie voordoet als bedoeld in het eerste lid, voorziet de Raad – van Commissarissen zo spoedig mogelijk in de ontstane vacature dan wel wordt het aantal leden van het bestuur opnieuw vastgesteld. \_\_\_\_\_
4. Bij ontstentenis of belet van alle leden van het bestuur, wijst de Raad van \_\_\_\_\_ Commissarissen, met inachtneming van artikel 25 van de Woningwet, één of \_\_\_\_\_ meer personen aan die het bestuur tijdelijk waarnemen. Ook een of meer leden van de Raad van Commissarissen kunnen het bestuur tijdelijk waarnemen, \_\_\_\_\_ waarbij het bepaalde in artikel 13 van deze statuten van toepassing. \_\_\_\_\_

#### **Artikel 6 - Taken en bevoegdheden en besluiten bestuur** \_\_\_\_\_

1. Behoudens beperkingen volgens de statuten is het bestuur belast met het \_\_\_\_\_ besturen van de stichting. De overige taken en bevoegdheden van het bestuur – worden vastgelegd in het bestuursreglement. \_\_\_\_\_
2. De wijze waarop het bestuur tot besluitvorming overgaat wordt vastgelegd in – het bestuursreglement, indien het bestuur uit meerdere leden bestaat. Dit \_\_\_\_\_ reglement behoeft de goedkeuring van de Raad van Commissarissen. \_\_\_\_\_
3. Aan de goedkeuring van de Raad van Commissarissen zijn, onverminderd het \_\_\_\_\_ bepaalde in artikel 26 lid 1 van de Woningwet en onverminderd het elders in – deze statuten bepaalde, tevens onderworpen de besluiten van het bestuur \_\_\_\_\_ omtrent: \_\_\_\_\_
  - a. vaststelling of wijziging van het bestuursreglement; \_\_\_\_\_
  - b. wijziging van de rechtsvorm van de stichting; \_\_\_\_\_
  - c. vaststelling dan wel wijziging van de begroting; \_\_\_\_\_
  - d. vaststelling van de meerjarenprognoses en de financiële \_\_\_\_\_



- e. meerjarenplanning; \_\_\_\_\_
  - e. het uitgeven van schuldbrieven; \_\_\_\_\_
  - f. het bezwaren van de in artikel 27 lid 1a van de Woningwet bedoelde zaken; \_\_\_\_\_
  - g. het aangaan van overeenkomsten waarbij de stichting zich als borg of \_\_\_\_\_ hoofdelijke medeschuldenaar verbindt, zich voor een derde sterk maakt of zich tot zekerheidstelling voor een schuld van een ander verbindt; \_\_\_\_\_
  - h. het vaststellen dan wel wijzigen van een reglement voor het financiële \_\_\_\_\_ beleid en beheer, inclusief het investerings-, beleggings- en treasury statuut; \_\_\_\_\_
  - i. het oprichten van andere rechtspersonen; \_\_\_\_\_
  - j. het vaststellen dan wel wijzigen van het beleid van de stichting op \_\_\_\_\_ hoofdlijnen; \_\_\_\_\_
  - k. het uitoefenen van stemrecht op aandelen in een dochtermaatschappij van de stichting alsook op aandelen die een deelneming van de stichting \_\_\_\_\_ vormen. \_\_\_\_\_
4. Het ontbreken van de goedkeuring van de Raad van Commissarissen op een \_\_\_\_\_ besluit als bedoeld in lid 2, tast de vertegenwoordigingsbevoegdheid van het \_\_\_\_\_ bestuur of leden van het bestuur niet aan. \_\_\_\_\_
5. De opdracht tot het uitvoeren van visitatie bij de stichting wordt verleend door \_\_\_\_\_ het bestuur en de Raad van Commissarissen gezamenlijk \_\_\_\_\_

#### **Artikel 7 - Vertegenwoordiging, tegenstrijdig belang**

1. Het bestuur vertegenwoordigt de stichting, voor zover uit de wet niet anders \_\_\_\_\_ voortvloeit. \_\_\_\_\_
2. Een bestuurder neemt niet deel aan de beraadslaging en de besluitvorming \_\_\_\_\_ indien hij daarbij een direct of indirect persoonlijk belang heeft dat tegenstrijdig is met het belang van de stichting en de door haar in stand gehouden \_\_\_\_\_ onderneming. Wanneer hierdoor geen bestuursbesluit kan worden genomen, - wordt het besluit genomen door de Raad van Commissarissen. \_\_\_\_\_

### **Hoofdstuk III. INTERN TOEZICHT**

#### **Artikel 8 - Toezichthoudend orgaan**

1. De Raad van Commissarissen van de stichting bestaat uit ten minste drie (3) \_\_\_\_\_ personen. Het aantal leden wordt door de Raad van Commissarissen vastgesteld.
2. Zoals vermeld in artikel 30 van de Woningwet kent de raad aan zijn leden - \_\_\_\_\_ gehoord het bestuur - een redelijke vergoeding toe voor door hen ten behoeve van de stichting verrichte werkzaamheden. De vergoeding wordt jaarlijks \_\_\_\_\_ vastgesteld en sluit aan bij de ter zake geldende wettelijke bepalingen. \_\_\_\_\_

#### **Artikel 9 - Samenstelling en benoeming Raad van Commissarissen**

1. De leden van de Raad van Commissarissen worden benoemd door de Raad van \_\_\_\_\_ Commissarissen. Zoals vermeld in artikel 30 lid 4 van de Woningwet, wordt een lid van de Raad van Commissarissen benoemd voor een periode van ten \_\_\_\_\_ hoogste vier (4) jaar, en kan worden herbenoemd. De al dan niet \_\_\_\_\_ aaneengesloten totale periode waarin een commissaris lid is van de Raad van \_\_\_\_\_ Commissarissen van de stichting is ten hoogste acht (8) jaar. \_\_\_\_\_
2. De in het belang van de huurders van woongelegenheden van de stichting \_\_\_\_\_ werkzame huurdersorganisaties hebben gezamenlijk het recht om een \_\_\_\_\_ bindende voordracht te doen voor drie (3) commissarissen indien de Raad van \_\_\_\_\_ Commissarissen uit zeven leden bestaat, voor twee commissarissen indien de \_\_\_\_\_



Raad van Commissarissen uit vier (4), vijf (5) of zes (6) commissarissen bestaat, — dan wel een bindende voordracht te doen voor één commissaris, indien die raad uit drie commissarissen bestaat. Indien er geen huurdersorganisatie is, berust dit voordrachtsrecht bij de in het belang van de huurders van woongelegenheden van de stichting werkzame bewonerscommissies gezamenlijk, dan wel, bij het — ontbreken van bewonerscommissies, bij de huurders van de — woongelegenheden van de stichting gezamenlijk, zoals vermeld in artikel 30 lid — 10 letter a van de Woningwet. —

3. De Raad van Commissarissen gaat bij de benoeming van commissarissen niet — aan een voordracht als bedoeld in lid 1 voorbij, tenzij door die benoeming in — strijd met het bepaalde bij of krachtens artikel 30 van de Woningwet zou — worden gekomen. Indien de Raad van Commissarissen niet overgaat tot — benoeming van de voorgedragene(n) om reden dat door die benoeming in — strijd met het bepaalde bij of krachtens artikel 30 van de Woningwet zou — worden gekomen, benoemt de Raad van Commissarissen uit de kring van — huurders van woongelegenheden van toegelaten instellingen of uit de kring — van huurdersorganisaties evenveel commissarissen als het aantal vacante zetels waarop de voordracht betrekking had. —
4. Zoals vermeld in artikel 30 lid 11 van de Woningwet is het aantal op grond van — lid 1 voorgedragen commissarissen zodanig, dat zij tezamen ten minste een — derde (1/3) deel en niet de meerderheid van de Raad van Commissarissen — kunnen uitmaken. —
5. Indien geen voordracht als bedoeld in lid 1 is gedaan, draagt de Raad van — Commissarissen, krachtens artikel 30 lid 11 van de Woningwet, er zorg voor dat — hetzelfde aantal commissarissen uit de huurders van de woongelegenheden — van de stichting wordt benoemd als waarop die voordracht betrekking zou — hebben gehad. —
6. De Raad van Commissarissen streeft ernaar divers te zijn samengesteld. De leden van de raad dienen deskundig te zijn, zoals vermeld in artikel 30 lid 5 van de — Woningwet. —

#### **Artikel 10 - Werkwijze Raad van Commissarissen**

1. De werkwijze van de Raad van Commissarissen is nader uitgewerkt in een — reglement van de Raad van Commissarissen. Het reglement van de Raad van — Commissarissen wordt vastgesteld, aangevuld en gewijzigd door de Raad van — Commissarissen. —
2. De Raad van Commissarissen bespreekt ten minste één keer per jaar het eigen — functioneren en dat van individuele leden van de Raad van Commissarissen. — Eens per twee jaar beoordeelt de Raad van Commissarissen het functioneren — van de raad onder externe begeleiding door één of meer van de stichting en — van de leden van de Raad van Commissarissen onafhankelijke deskundigen, die dienen te beschikken over aantoonbare expertise op het gebied van en ervaring met het beoordelen van toezichthoudende organen in het algemeen en van — Raden van Commissarissen van toegelaten instellingen in het bijzonder. —

#### **Artikel 11 - Ontstentenis of belet Raad van Commissarissen**

1. De Raad van Commissarissen stelt een rooster van aftreden van de leden van de Raad van Commissarissen op, zodanig dat de voorzitter en vice-voorzitter niet —



- gelijktijdig aftreden. Vaststelling of wijziging van het rooster van aftreden kan niet tot gevolg hebben dat een zittend lid van de Raad van Commissarissen tegen zijn wil defungeert voordat de periode waarvoor hij is benoemd, is verstreken.
2. Indien door het tussentijds opvallen van plaatsen in de Raad van Commissarissen het aantal leden beneden, genoemde minimum aantal daalt, dient de Raad van Commissarissen zo spoedig mogelijk zijn ledental aan te vullen. Een niet-voltallige Raad van Commissarissen behoudt zijn bevoegdheden.
  3. Bij belet of ontstentenis van één of meer leden van de Raad van Commissarissen behoudt de Raad van Commissarissen zijn bevoegdheden. De Raad van Commissarissen dient ervoor te zorgen dat zo spoedig mogelijk in vacatures wordt voorzien.
  4. Ingeval van belet of ontstentenis van de gehele Raad van Commissarissen verzoekt de stichting onverwijld aan twee personen die deel uitmaken van de door de Vereniging van Toezichthouders in Woningcorporaties (VTW) ingestelde commissarissen-pool om tijdelijk de functie van commissaris op zich nemen. Ingeval van ontstentenis van alle leden van de Raad van Commissarissen verzoekt de stichting de twee personen die deel uitmaken van de door de Vereniging van Toezichthouders in Woningcorporaties (VTW) ingestelde commissarissen-pool die tijdelijk de functie van commissaris op zich nemen zo spoedig mogelijk te voorzien in de benoeming van een voltallige Raad van Commissarissen met inachtneming van het bepaalde in de statuten. Deze twee personen die deel uitmaken van de door de Vereniging van Toezichthouders in Woningcorporaties (VTW) ingestelde commissarissen-pool dienen te voldoen aan de eisen die de wet en de statuten stellen aan commissarissen van de Stichting.
  5. Bij een vacature in de Raad van Commissarissen dient door de raad een profielschets voor de desbetreffende vacature te worden opgesteld en vastgesteld. De profielschets dient in overeenstemming te zijn met het bepaalde in artikel 30 van de Woningwet. Aan de hand van deze schets kan dan tot invulling van de vacature worden overgegaan. Indien een voordracht plaatsvindt van een persoon die reeds eerder deel heeft uitgemaakt van de Raad van Commissarissen, vindt voorafgaand daaraan door de raad een evaluatie van diens functioneren in de raad plaats, waarbij tevens wordt getoetst aan de profielschets van de raad als zodanig.

#### **Artikel 12 - Schorsing en ontslag leden Raad van Commissarissen**

1. Krachtens het bepaalde in artikel 33 van de Woningwet kan de Raad van Commissarissen een lid van de Raad van Commissarissen schorsen. Een besluit tot schorsing kan worden genomen met een meerderheid van ten minste twee derden (2/3) van de uitgebrachte geldige stemmen in een vergadering waarin alle leden van de Raad van Commissarissen aanwezig zijn, betrokkene(n) niet meegerekend. Blijkt ter vergadering het vereiste aantal leden om rechtsgeldige besluiten te nemen niet aanwezig te zijn, dan wordt uiterlijk binnen twee weken een nieuwe vergadering bijeengeroepen. De alsdan aanwezige leden kunnen ter vergadering rechtsgeldige besluiten nemen, ongeacht het aantal alsdan



- aanwezige leden van de Raad van Commissarissen. \_\_\_\_\_
2. Tot schorsing kan slechts worden besloten, nadat de betrokkene(n) in de \_\_\_\_\_ gelegenheid is (zijn) gesteld zich tegenover de Raad van Commissarissen te \_\_\_\_\_ verklaren. \_\_\_\_\_
  3. Zoals vermeld in artikel 33 van de Woningwet is de ondernemingskamer van het gerechtshof te Amsterdam exclusief bevoegd een commissaris of de Raad van \_\_\_\_\_ Commissarissen te ontslaan wegens verwaarlozing van zijn taak, wegens andere gewichtige redenen of wegens ingrijpende wijziging van de omstandigheden \_\_\_\_\_ op grond waarvan het aanblijven als commissaris of als Raad van \_\_\_\_\_ Commissarissen redelijkerwijs niet van de stichting kan worden verlangd. Het \_\_\_\_\_ verzoek tot ontslag kan worden ingediend door de stichting, te dezen \_\_\_\_\_ vertegenwoordigd door het bestuur of de Raad van Commissarissen, of door de minister belast met de zorg voor de volkshuisvesting. \_\_\_\_\_

#### **Artikel 13 - Waarneming bestuur door Raad van Commissarissen** \_\_\_\_\_

Indien het bestuur – door welke oorzaak ook – komt te ontbreken, is de Raad van \_\_\_\_\_ Commissarissen bevoegd om, met inachtneming van het daaromtrent in de \_\_\_\_\_ Governancecode voor woningcorporaties bepaalde, één of meer personen, al dan \_\_\_\_\_ niet uit zijn midden, aan te wijzen om de bestuurstaken waar te nemen totdat een \_\_\_\_\_ nieuw bestuur is benoemd. De Raad van Commissarissen dient binnen drie maanden een nieuw bestuur te benoemen. Indien een lid van de Raad van Commissarissen op \_\_\_\_\_ grond van het bepaalde in dit lid de bestuurstaken waarneemt, is hij gedurende en \_\_\_\_\_ met betrekking tot die periode niet bevoegd de in deze statuten en in het reglement van de Raad van Commissarissen aan (leden van) de Raad van Commissarissen \_\_\_\_\_ toegekende bevoegdheden uit te oefenen. \_\_\_\_\_

#### **Artikel 14 - Besluitvorming Raad van Commissarissen** \_\_\_\_\_

1. De Raad van Commissarissen kan geen rechtsgeldige besluiten nemen indien \_\_\_\_\_ ter vergadering niet ten minste de helft van de leden aanwezig is. Blijkt ter \_\_\_\_\_ vergadering het vereiste aantal leden om rechtsgeldige besluiten te nemen niet aanwezig te zijn, dan wordt uiterlijk binnen twee (2) weken een nieuwe \_\_\_\_\_ vergadering bijeengeroepen. De alsdan aanwezige leden kunnen ter \_\_\_\_\_ vergadering rechtsgeldige besluiten nemen, ongeacht het aantal alsdan \_\_\_\_\_ aanwezig leden van de Raad van Commissarissen. \_\_\_\_\_
2. Besluiten worden genomen bij volstreekte meerderheid van de uitgebrachte \_\_\_\_\_ geldige stemmen, tenzij de statuten anders bepalen. Iedere commissaris heeft \_\_\_\_\_ het recht op het uitbrengen van één stem. \_\_\_\_\_
3. Een commissaris neemt niet deel aan de beraadslaging en besluitvorming \_\_\_\_\_ indien hij daarbij een direct of indirect persoonlijk belang heeft dat tegenstrijdig is met het belang van de stichting en de door haar in stand gehouden \_\_\_\_\_ onderneming. Wanneer de Raad van Commissarissen hierdoor geen besluit kan nemen, wordt het besluit genomen door de raad onder schriftelijke vastlegging van de overwegingen die aan het besluit ten grondslag liggen. \_\_\_\_\_
4. De Raad van Commissarissen kan telefonisch, per videoconference of door \_\_\_\_\_ middel van een ander communicatiemiddel vergaderen, mits alle leden die aan zodanige vergadering deelnemen elkaar kunnen verstaan (digitale vergadering). Een lid kan telefonisch, per videoconference of door middel van een ander \_\_\_\_\_ communicatiemiddel aan een vergadering van de Raad van Commissarissen \_\_\_\_\_



deelnemen, mits dat een commissaris steeds alle andere leden van de Raad van Commissarissen kan verstaan en door die andere leden wordt verstaan (hybride vergadering).

#### **Hoofdstuk IV . BEGROTING**

##### **Artikel 15 - Begroting**

Voor aanvang van een boekjaar stelt het bestuur de begroting voor dat boekjaar vast. Het bestuur behoeft daartoe de goedkeuring van de Raad van Commissarissen.

#### **Hoofdstuk V. WIJZIGING VAN DE STATUTEN**

##### **Artikel 16 - Voorwaarden**

1. Wijziging van de statuten geschiedt door het bestuur. Zij behoeft hiervoor de voorafgaande goedkeuring van de Raad van Commissarissen.
2. Goedkeuring kan slechts geschieden bij een besluit van de Raad van Commissarissen in een vergadering waartoe is opgeroepen met de mededeling dat aldaar wijziging van de statuten zal worden voorgesteld. Tot goedkeuring van een wijziging van de statuten kan worden besloten met een meerderheid van ten minste twee derden (2/3) van de uitgebrachte geldige stemmen indien ter vergadering alle leden van de Raad van Commissarissen aanwezig zijn.
3. Mocht ter vergadering het vereiste aantal leden van de Raad van Commissarissen niet aanwezig zijn, dan wordt een volgende vergadering bijengeroepen, waarin met een meerderheid van ten minste twee derden (2/3) van de aldan uitgebrachte geldige stemmen een besluit kan worden genomen, ongeacht het aantal ter vergadering aanwezige leden.

#### **Hoofdstuk VI. ONTBINDING VAN DE STICHTING**

##### **Artikel 17**

1. Voor een besluit tot ontbinding van de stichting behoeft het bestuur de voorafgaande goedkeuring van de Raad van Commissarissen.
2. Goedkeuring kan slechts geschieden bij een besluit van de Raad van Commissarissen in een vergadering, waartoe is opgeroepen met de mededeling dat aldaar ontbinding van de stichting zal worden voorgesteld. Tot goedkeuring van de ontbinding van de stichting kan worden besloten met een meerderheid van ten minste 2/3 van de uitgebrachte geldige stemmen indien ter vergadering alle leden van de Raad van Commissarissen aanwezig zijn.
3. Mocht ter vergadering het vereiste aantal leden van de Raad van Commissarissen niet aanwezig zijn, dan wordt een volgende vergadering bijengeroepen, waarin met een meerderheid van ten minste twee derden (2/3) van de aldan uitgebrachte geldige stemmen een besluit kan worden genomen, ongeacht het aantal ter vergadering aanwezige leden.

##### **Artikel 18 - Vereffenaars**

1. Na ontbinding van de stichting zal de vereffening geschieden door de minister belast met de zorg voor de volkshuisvesting of door een door hem daartoe aangewezen persoon of instantie.
2. De vereffening leidt ertoe dat dat vermogen uitsluitend bestemd blijft voor het behartigen van het belang van de volkshuisvesting.
3. De in lid 1 bedoelde minister of de door hem aangewezen persoon of instantie verkoopt het overschot, bedoeld in artikel 23b lid 1 van Boek 2 van het Burgerlijk Wetboek, voor zover daartoe iets anders dan geld behoort en de statuten van de





stichting of een rechterlijke beschikking geen nadere aanwijzing behelzen. \_\_\_\_\_

**VOLMACHT.** \_\_\_\_\_

Van de vertegenwoordigingsbevoegdheid van de verschenen persoon blijkt uit een \_\_\_\_\_ aan deze akte te hechten bestuursbesluit. \_\_\_\_\_

**AAN TE HECHTEN STUKKEN** \_\_\_\_\_

Aan deze akte worden gehecht: \_\_\_\_\_

- het bestuursbesluit; \_\_\_\_\_
- de notulen van de vergadering van de Raad van Commissarissen; \_\_\_\_\_
- de goedkeuring van de minister belast met de zorg voor de volkshuisvesting. —

**SLOT AKTE** \_\_\_\_\_

De verschenen persoon is mij, notaris, bekend. De identiteit van de volmachtgever is door mij, notaris, aan de hand van het daartoe bestemde document vastgesteld. \_\_\_\_\_

Deze akte is in minuut verleden te Gorinchem op de datum in het hoofd van deze \_\_\_\_\_ akte vermeld. \_\_\_\_\_

De zakelijke inhoud van de akte is aan de verschenen persoon opgegeven en \_\_\_\_\_ toegelicht. \_\_\_\_\_

De verschenen persoon heeft verklaard op volledige voorlezing van de akte geen \_\_\_\_\_ prijs te stellen. De volmachtgever (handelend als gemeld) heeft tijdig voor het \_\_\_\_\_ verlijden van de akte een concept-akte ontvangen, van de inhoud van de akte kennis kunnen nemen en is gewezen op de gevolgen die voor partijen uit de akte \_\_\_\_\_ voortvloeien. \_\_\_\_\_

Onmiddellijk daarna is de akte beperkt voorgelezen en door de verschenen persoon en mij, notaris, ondertekend. \_\_\_\_\_

Volgt ondertekening.

UITGEGEVEN VOOR AFSCHRIFT

